

Предлагаю в этой статье обобщить советы по строительству в нашем посёлке Рябинка-3. Пишите в комментариях свой опыт строительства, свои выводы и предложения, полезная информация будет переноситься в саму статью.

О фундаменте

Александр (Рябинка-3, № 25): Всем Добрый вечер. Раз речь зашла о фундаменте, расскажу про свой. По первоначальному проекту фундамент должен был быть на глубине 60 см. Но потом представитель фирмы, посмотрев в колодец, сказал, что фундамент надо поднимать. В итоге глубина фундамента в земле оказалась всего 30 см. В тот год вода стояла практически вровень с землей, несмотря на то, что по периметру вырыты метровые каналы.

Александр (Рябинка-3, № 119): Будешь строить фундамент, не проколись. У нас грунтовые воды стоят очень высоко. У меня на участке весной вода стоит на поверхности. Выход всегда есть. Насыпной погреб, например, или делать хороший дренаж. Только тогда нужно иметь постоянное электричество для работы насоса по откачке воды.

Марина (Антоновка-1, № 57): Предлагаю ознакомиться со статьями:

- [Свайно-ленточный фундамент по ТИСЭ-технологии](#)
- [Схема устройства цоколя при фундаменте из винтовых свай](#)

О въезде на участок

Александр (Рябинка-3, № 119): Кладите ж/б трубу или металл d=40 см и более. Не связывайтесь с асбоцементными трубами, они вроде чуть подешевле, но бывает, что эти трубы лопаются под тяжелой техникой. И не забывайте - используйте только известковый щебень. Мы заказывали трубу и щебень в [М](#)
[агазине д. Обухово](#). Привезли одной доставкой на КАМАЗЕ-манипуляторе с боковым свалом. Времени эта процедура заняла часа полтора.

Советы по строительству в нашем поселке

Автор: Илья (№19)
09.02.2012 20:19

Алексей (Рябинка-3, № 23): Я советую сделать перед входом в трубу небольшую насыпь из щебня - как фильтр.